

Финанс федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства государственной регистрации, кадастра и картографии" по Рязанской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г. № 6200/301/18-208813

1	Кадастровый номер:	62:24:0060309:164	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	62:24:0060309				
5	Предыдущие номера:	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.08.2006			
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир АЗС Ворониной В.В., Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юг.					
10	Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, р-н Шацкий, д.ор. пересечение автодорог Москва-Самара и подъезд к с. Темёшево					
11	Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
12	Разрешенное использование: Автозаправочные станции					
13	Площадь: 5000 +/- 4 кв. м					
14	Кадастровая стоимость: 4660600 руб.					
15	Система координат: СК кадастрового округа					
16	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
17	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
18	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
19	Сведения о кадастровых объектах (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: _____					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Жильников Алексей Петрович №622400662227, 18.08.2006					

Начальник отдела  
(полное наименование должности)

М.П.

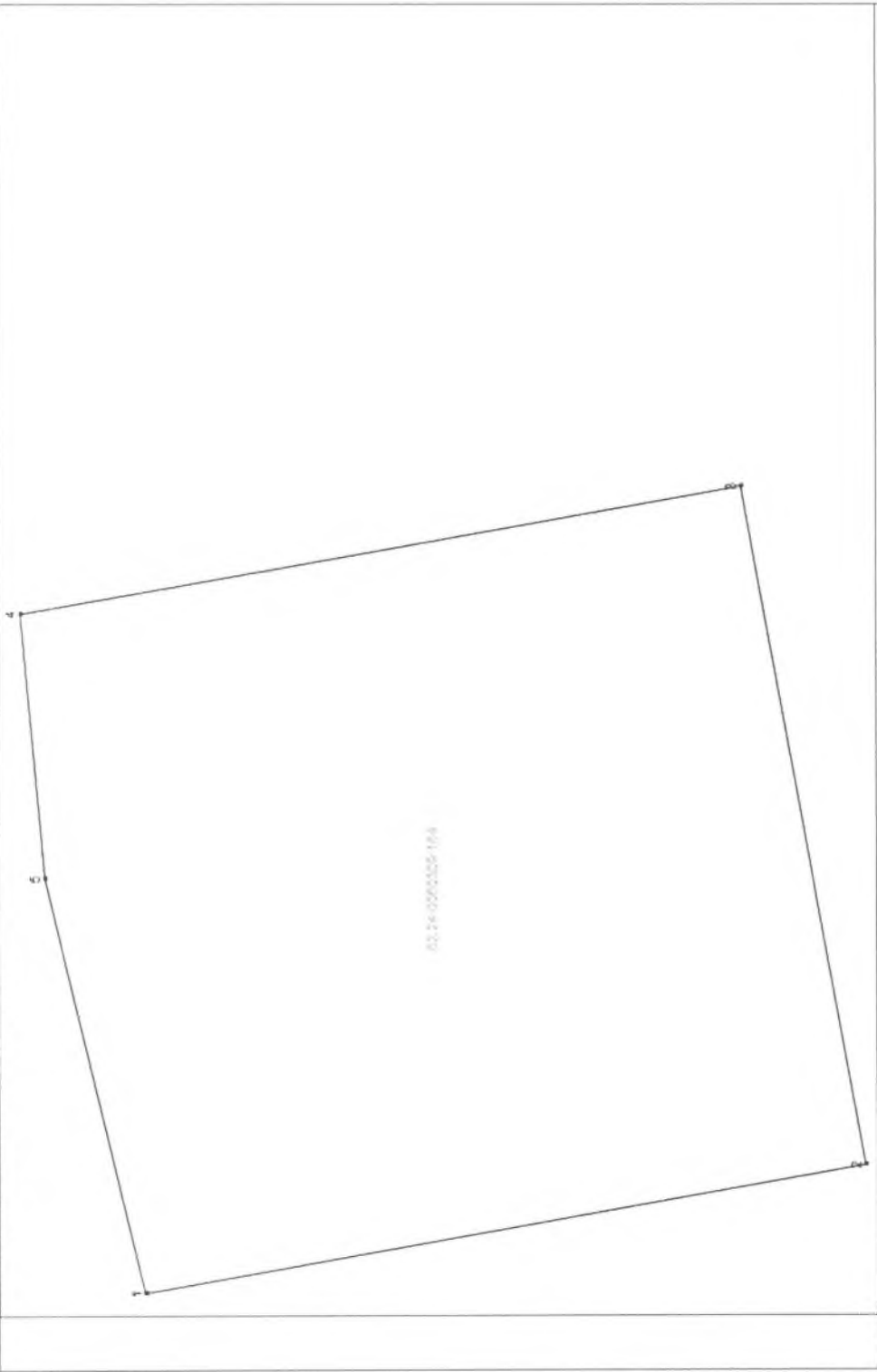
(подпись)

О.А. Сергеева  
(полное наименование)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

«16» мая 2018г. № 6200/301/18-208813

1	Кадастровый номер: 62:24:0060309:164	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка.				



5 Масштаб: —

Начальник отдела (подпись) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ О.А. Сергеева (подпись, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г., № 6200/301/18-208813

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 62:24:0060309:164		Лист № 3		Всего листов: 7			
Сведения о частях земельного участка и обременениях:							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части				
	2	3	4				
4	1	2340	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий, 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий. Придорожная полоса автомобильной дороги обременена пользованием М-5 «Урал» на участке км 336+399 - км 391+495 в границах Шашкого района Рязанской области, зона с особыми условиями использования территории, № 218020020008, 62.24.2.98, карта (план) № 01-15/2568 от 17.09.2014				
2	—	весь	Иные ограничения (обременения) прав				

Начальник отдела  
(подпись, должность)

М.П.

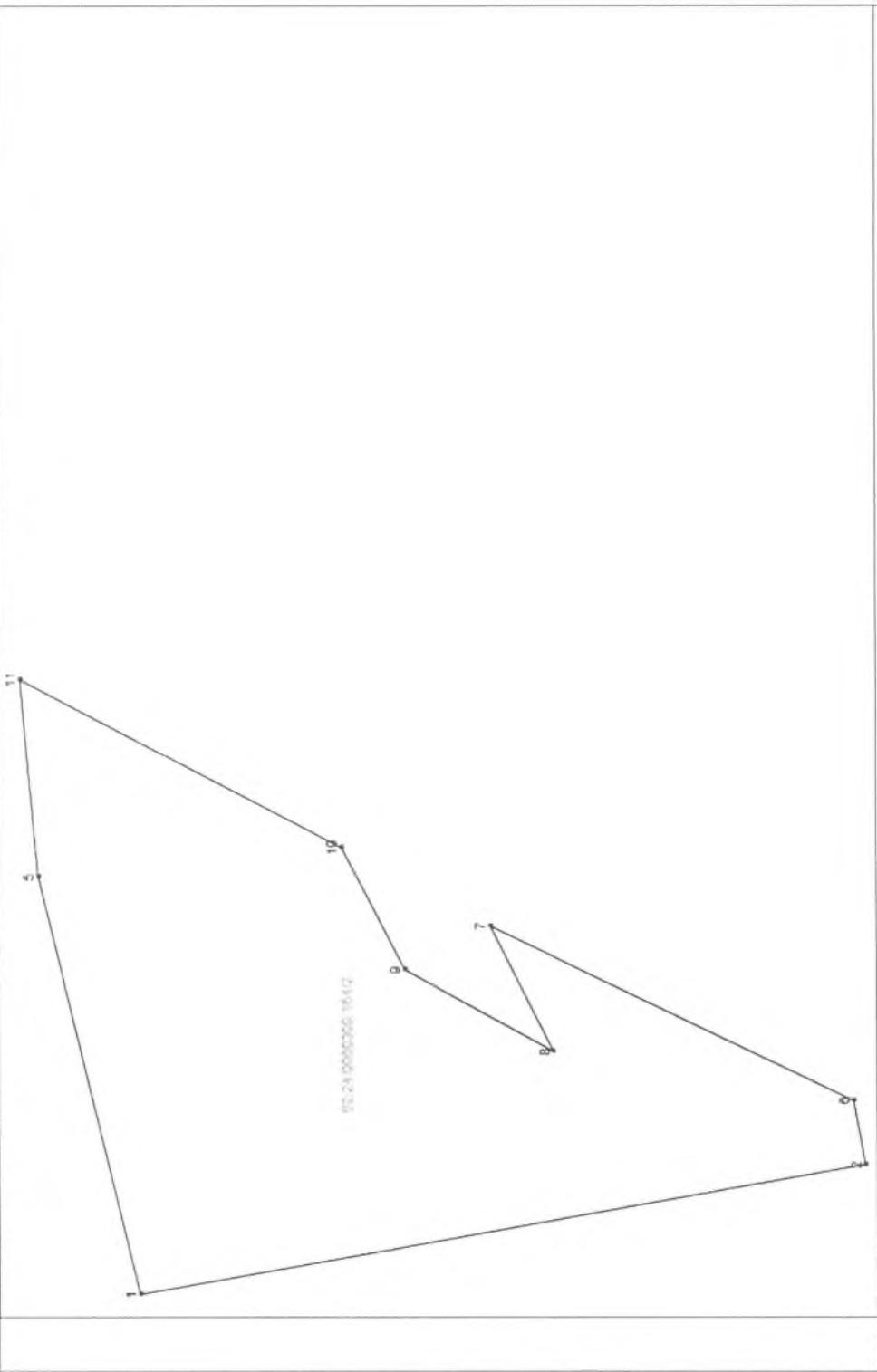
(подпись)

О.А. Сергеева  
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г. № 6200/301/18-208813

1	Кадастровый номер:	62:24:0060309:164	2	Лист №	4	3	Всего листов:	7
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 62:24:0060309:164/2							



5 Масштаб: —

Начальник отдела (подпись, должность) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ О.А. Сергеева (подпись, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г. № 6200/301/18-208813

1		Кадастровый номер: 62:24:0060309:164		2		Лист № 5		3		Всего листов: 7	
Описание местоположения границ земельного участка:											
Номер п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное продолжение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки					
1	2	3	4	5	7	8					
1	1	2	169° 51'	71.84	—	—					
2	1	5	76° 39'	42.20	—	—					
3	2	6	79° 53'	6.43	—	—					
4	2	1	349° 51'	71.84	62:24:0060309:298	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе					
5	3	2	259° 50'	68.47	62:24:0060309:298	Адреса правообладателей прилагаются на дополнительном листе					
6	4	3	169° 51'	71.87	—	—					
7	5	1	256° 39'	42.20	—	—					
8	5	4	84° 54'	26.43	—	—					
9	6	7	25° 54'	39.32	—	—					
10	7	8	243° 34'	13.75	—	—					
11	8	9	28° 59'	16.61	—	—					
12	9	10	63° 6'	13.48	—	—					
13	10	11	28° 8'	35.38	—	—					
14	11	5	264° 55'	19.62	—	—					

Начальник отдела  
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

О.А. Сергеева  
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г. № 6200/301/18-208813

1	Кадастровый номер: 62:24:0060309:164	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
Адреса правообладателей смежных участков					
4	Номер п/п	2	Адрес правообладателя		
	Номер смежного участка	62-24-0060309-298	3		
			Московская область, Щелковский район, г.Щелково, мкр-н Богородский, д.б, кв.267		

Начальник отдела  
(подпись, должность)

М.П.

О.А. Сергеева  
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" мая 2018г., № 62/00/301/18-208813

1		2		3		4	
Кадастровый номер: 62:24:0060309:164		Лист № 7		Всего листов: 7			
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		4	5	6	7	8
	X	Y					
1	381849.92	2280801.79	—	—	—	—	—
2	381779.20	2280814.45	—	—	—	—	—
3	381791.28	2280881.85	—	—	—	—	—
4	381862.02	2280869.18	—	—	—	—	—
5	381859.67	2280842.85	—	—	—	—	—
6	381780.33	2280820.78	—	—	—	—	—
7	381815.70	2280837.95	—	—	—	—	—
8	381809.58	2280825.64	—	—	—	—	—
9	381824.11	2280833.69	—	—	—	—	—
10	381830.21	2280845.71	—	—	—	—	—
11	381861.41	2280862.39	—	—	—	—	—

Начальник отдела  
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

О.А. Сергеева  
(подпись, фамилия)